

# Attività commerciale in Vendita a San Benedetto del Tronto : Tribunale

**85 mq | : 2 | : 2**

Vendesi attività di Bar/stuzzicheria sito a San Benedetto del Tronto in zona semicentrale, posto al piano terra di circa 70 mq interni ed un gazebo esterno di 15 mq con tenda da sole elettrica richiudibile. L'immobile è composto da un ampio locale con bancone e tavoli, un laboratorio, un bagno per disabili ed una zona bagno/spogliatoi per il personale. L'attività è munita di tutte le attrezzature necessarie e perfettamente funzionanti per svolgere questo tipo di lavoro, compreso inoltre tutto l'arredamento interno ed esterno. L'attività è ben avviata e si trova in una zona ad intenso traffico veicolare nei pressi di scuole, uffici e supermercati. L'attività dispone di un ampio parcheggio. Canone d'affitto mensile è di euro 1.000,00.

## Certificazioni

: VA - In Fase Di Valutazione

## Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7739

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Attività commerciale

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Tribunale

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 130.000 trattabili

---> **Totale\_mq** <---: 85 mq

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 2

**Mq coperti:** 70 mq

**Mq scoperti:** 15 mq

: 4

## Caratteristiche

Aria condizionata

Copertura ADSL

Bagni: a Norma

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali

**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444