

## Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto : Centrale Nord



**85 mq | : 1 | : 2 | : 4**

Vendesi a San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno grazioso appartamento posto al piano terra di una piccola palazzina di circa 85mq. L'appartamento è composto da un ingresso su soggiorno dal quale si accede ad un balcone abitabile esposto ad est, una cucina abitabile, un ampio corridoio nella zona notte dove troviamo due camere da letto di cui una matrimoniale con ampio balcone esposto ad est ed una singola, un bagno con doccia e finestra.

L'immobile gode di ottime rifiniture e lo stato conservativo è pari al nuovo:

pavimentazione in ceramica, aria condizionata, infissi in legno con doppio vetro a taglio termico, persiane in alluminio (2020), portone blindato elettrico, impianto d'allarme, zanzariere su tutte le finestre, caldaia esterna a condensazione( Novembre 2023), impianto per ricircolo dell'aria in cucina, videocitofono.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7871

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Centrale Nord

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 214.000 trattabili

---> **Totale\_mq** <---: 85 mq

---> **camere** <---: 2

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 4

: doppio vetro a taglio termico

: 11

: 2010

: Si

: est-ovest

## Caratteristiche

Aria condizionata

Sanitari sospesi

Doccia

Infissi in legno

Persiane

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

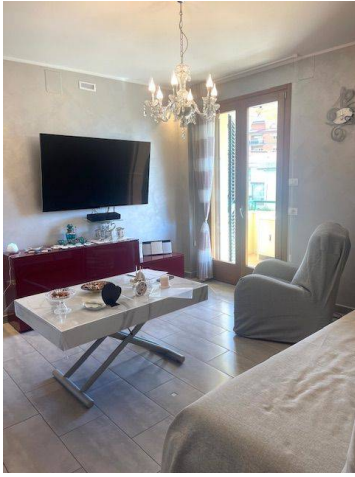
Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



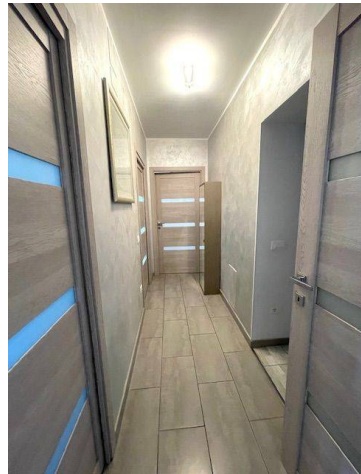
**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444