

## Studio/Ufficio in Vendita a San Benedetto del Tronto : Porto d'Ascoli



**65 mq | : 1**

Vendesi a Porto D'Ascoli nel comune di San Benedetto del Tronto un immobile destinato a studio/ufficio posto al piano primo di un palazzo di cinque piani, posizionato in zona centrale ricca di servizi su una strada principale ad intenso traffico veicolare. L'immobile di circa 65 mq è composto da un ambiente unico, un bagno con antibagno oltre ad un piccolo terrazzo esposto ad ovest, oltre ad ampie vetrate su tre lati dell'edificio.

### Certificazioni

: D : 621.09 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7908

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Studio/Ufficio

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Porto d'Ascoli

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 100.000

---

---> **Totale\_mq** <---: 65 mq

---> **bagni** <---: 1

: 7

## Caratteristiche

Aria condizionata

Copertura ADSL

Bagni: a Norma

## Nelle vicinanze

Palestre

Centri Benessere

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Campi da Tennis

Piste Ciclabili

Parchi Giochi

Stazione Ferroviaria

Trasporti Pubblici

Asilo

Scuole Elementari

Scuole Medie

Scuole Superiori

Bar

Uffici postali

Centri commerciali

Uffici comunali



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444