

## Appartamento in Vendita a Grottammare : Centrale



**320 mq | : 3 | : 3 | : 11**

Vendesi a Grottammare in provincia di Ascoli Piceno appartamento posto al secondo piano di un palazzo storico risalente al 1790 all'interno del quale troviamo il museo del Piceno oggetto di interesse di moltissimi artisti ed appassionati di arte. L'appartamento dista a circa 150 metri dal mare e dall'isola pedonale ed è composto da un ingresso su ampio disimpegno sul quale insiste una bellissima scala in legno per accedere al piano superiore, una cucina abitabile, un'ampia sala da pranzo, un enorme soggiorno con camino, un bagno con doccia ed aspirazione forzata, una camera padronale con un ampio bagno ( vasca idromassaggio e finestra). Dalla scala prima descritta si accede al piano superiore dove troviamo due camere matrimoniali ed un bagno con vasca. L'appartamento nel corso degli anni è stato oggetto di diverse ristrutturazioni e gode di ottime rifiniture quali: pavimentazione al piano secondo in marmo ad eccezione della camera da letto e del rispettivo bagno che presentano la pavimentazione in parquet, bagni in marmo con sanitari sospesi, pavimentazione della scala e del piano superiore in parquet. L'immobile gode di moltissima luminosità e l'affaccio ad ovest gode di una bellissima visuale su un giardino piantumato. Immobile di prestigio, unico nel suo genere e lo si nota già dall'ingresso e dalla scalinata del palazzo, in marmo e con diverse opere d'arte antica.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7920

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: Grottammare

**Mazzaferri**

|                              |  |
|------------------------------|--|
| ---> frazione <---: Centrale | ---> Prezzo_Richiesto <---: € 490.000 trattabili |
| ---> Totale_mq <---: 320 mq  | ---> camere <---: 3                              |
| ---> bagni <---: 3           | ---> Locali <---: 11                             |
| : 13                         | : 2  |
| : vetro-legno                | : in ghisa                                       |
| : 3                          | : 1790   |
| : Si                         | : est-sud-ovest                                  |
| : 150 mt.                    |  |

## Caratteristiche

|                  |                       |                             |
|------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Copertura ADSL   | Parquet               | Impianto Elettrico: A norma |
| Sanitari sospesi | Vasca idromassaggio   | Doccia                      |
| Infissi in legno | Cassetta di sicurezza | Persiane                    |

## Nelle vicinanze

|                    |                  |                   |                      |
|--------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| Palestre           | Centri Benessere | Campi da Calcio   | Complessi Sportivi   |
| Campi da Tennis    | Piste Ciclabili  | Parchi Giochi     | Stazione Ferroviaria |
| Trasporti Pubblici | Asilo            | Scuole Elementari | Scuole Medie         |
| Scuole Superiori   | Bar              | Uffici postali    | Centri commerciali   |
| Uffici comunali    |                  |                   |                      |



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444



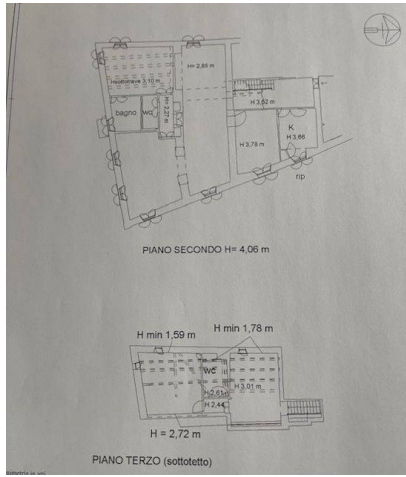
**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444



**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444