

## Appartamento in Vendita a San Benedetto del Tronto : Residenziale Sud



**230 mq | : 4 | : 3 | : 7**

Vendesi a San Benedetto del Tronto in provincia di Ascoli Piceno appartamento posto al piano primo di una piccola palazzina composto da un ingresso su ampio salone, cucina abitabile, n.3 camere, n.3 bagni,n.1 studio, oltre ad un terrazzo di circa 150 mq. Inoltre attraverso una scala condominiale si accede al piano secondo con un ampio locale di circa 40 mq munito di bagno e di un terrazzo di circa 250 mq. L'appartamento presenta ottime rifiniture con impianti a norma, portone blindato, infissi a taglio termico. L'immobile è molto luminoso con ampi spazi esterni posizionato in una zona ricca di servizi a poca distanza dal centro e dal mare.

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 7924

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Appartamento

**Regione:** Marche

---> **Provincia** <---: Ascoli Piceno

---> **Comune** <---: San Benedetto del Tronto

---> **frazione** <---: Residenziale Sud

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 650.000 trattabili

---> **Totale\_mq** <---: 230 mq

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 4

---> **Locali** <---: 7

: 15 : 2  
: infissi a taglio termico : Si  
: nord-est-sud-ovest : 2.000 mt.

## Caratteristiche

Terrazza: 150 m<sup>2</sup> Antenna Tv: Autonoma Tv SAT: Autonoma  
Impianto Telefonico Impianto Elettrico: A norma Doccia  
Infissi in legno

## Nelle vicinanze

Palestre Centri Benessere Campi da Calcio Complessi Sportivi  
Campi da Tennis Piste Ciclabili Parchi Giochi Stazione Ferroviaria  
Trasporti Pubblici Asilo Scuole Elementari Scuole Medie  
Scuole Superiori Bar Uffici postali Centri commerciali  
Uffici comunali









**Mazzaferri**

Largo Danubio n° 21 - Corso Mazzini n° 165 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0735753420 - Fax  
info@mazzaferri.com - www.mazzaferri.com  
P.IVA 00472450444